

*VENTE PRIVEE SO PARK



Conseil Immobilier
Habitations et Commerces

LANCEMENT
RESIDENCE SO PARK

Marc 06 66 54 83 12



DESCRIPTIF DU PROGRAMME

RESIDENCE SO PARK



TERRASSES EN GRADINS :

Pour optimiser les vues sur le
Parc Georges Charpak

EXTERIEURS GENEREUX

ESPACE PAYSAGER

LE TERRAIN



DESCRIPTIF DU PROGRAMME

RESIDENCE SO PARK



DESCRIPTIF DU PROGRAMME

RESIDENCE SO PARK

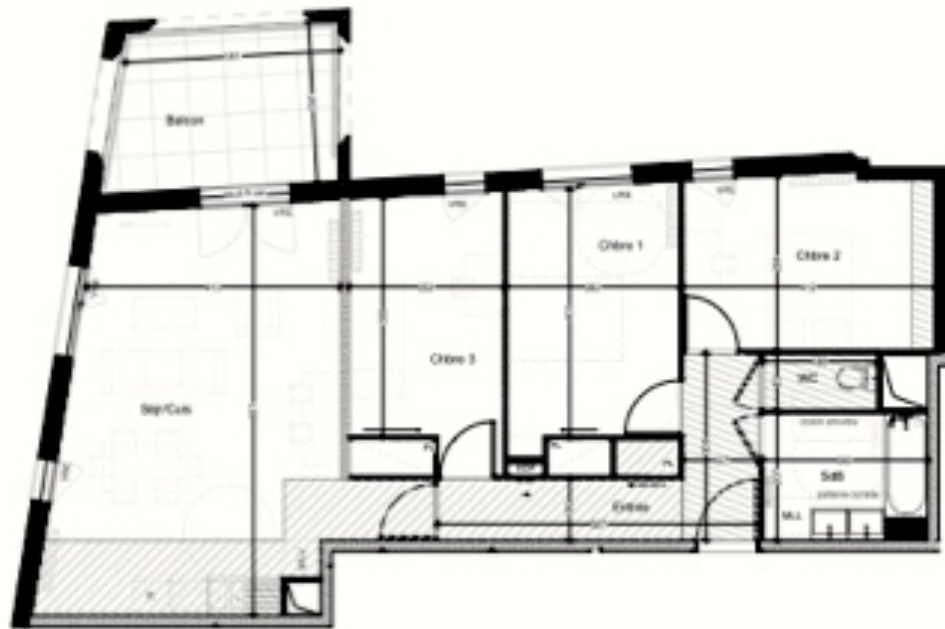


TERRASSES EN GRADINS :
Pour optimiser les vues sur le
Parc Georges Charpak

EXTERIEURS GENEREUX

ESPACE PAYSAGER

FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS



SCI MONTELLIER
JEAN FERRAT
Residence SO PARK



BATIMENT A - **ACCESSION LIBRE**

ETAGE	TYPE	N° LOT
R+5	T4	157

SURFACES HABITABLES

Séjour / Cuisine	31,05 m²
Chambre 1	12,50 m²
Chambre 2	11,70 m²
Chambre 3 + PL	11,60 m²
SdB	5,55 m²
WC	1,75 m²
Entrée + PL	8,55 m²

TOTAL 82,70 m²

ANNEXES

Balcon	9,70 m²
--------	---------

- Les surfaces et les prix sont des données purement indicatives et ne constituent pas une offre.
- Les surfaces sont des données purement indicatives et ne constituent pas une offre.
- Les surfaces des pièces sont des données purement indicatives et ne constituent pas une offre.
- Les surfaces des pièces sont des données purement indicatives et ne constituent pas une offre.

Immo9
Conseil Immobilier
Habitations et Commerces

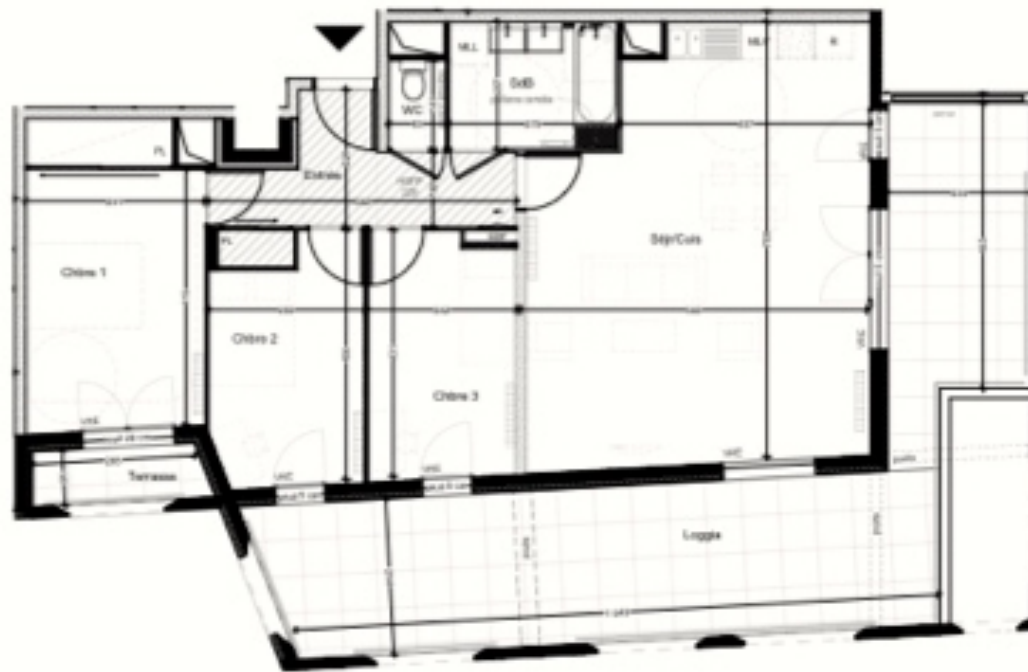
Indice 3



APPT 157

341 200 €

FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS



I3 Indice 2



SCI MONTPELLIER
JEAN FERRAT

Résidence SO PARK



BATIMENT A - **ACCESSION LIBRE**

ETAGE	TYPE	N° LOT
R+6	T4	163

SURFACES HABITABLES

Séjour / Cuisine	36,75 m²
Chambre 1 + PL	14,45 m²
Chambre 2	9,55 m²
Chambre 3	9,50 m²
SdB	5,70 m²
WC	1,35 m²
Entrée + PL	7,85 m²

TOTAL 85,15 m²

ANNEXES

Loggia	39,50 m²
Terrasse	2,50 m²

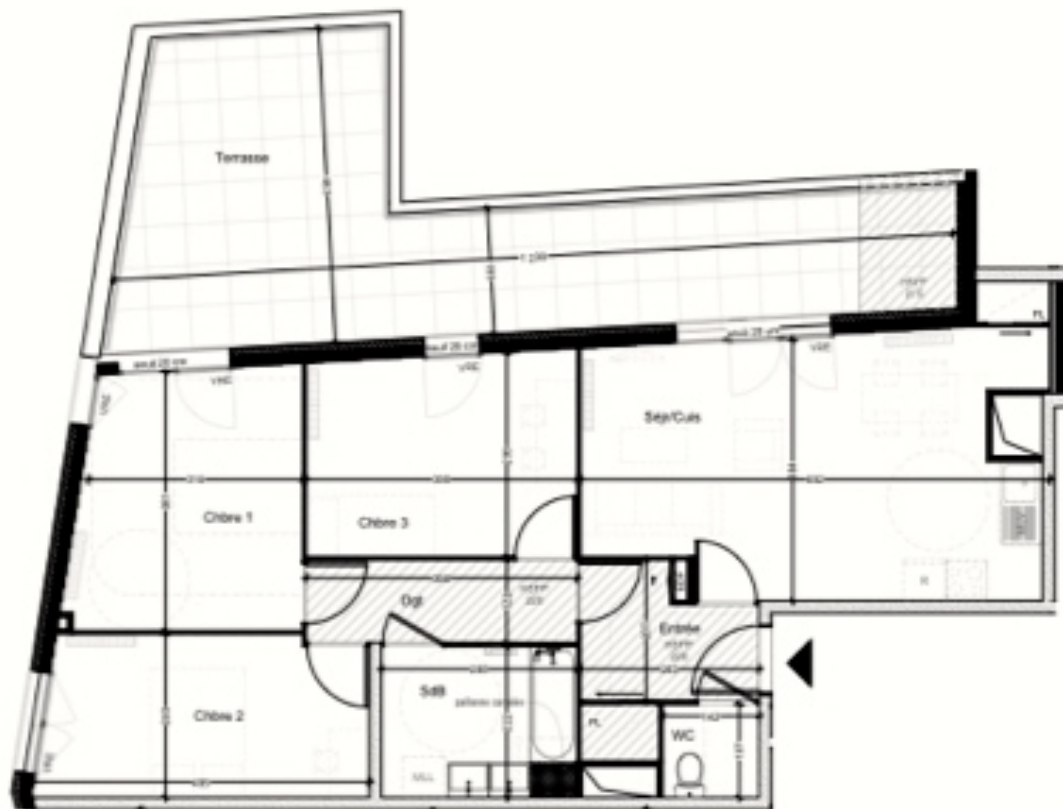
- Les surfaces et les volumes des pièces peuvent varier en fonction des contraintes techniques.
- Les surfaces sont les plafonds et les surfaces sont mesurées entre murs et ne sont pas contractuels.
- Les surfaces des pièces peuvent varier en fonction des contraintes techniques.
- Les éléments mesurés en mètres sont donnés à titre indicatif et ne sont pas contractuels.

Montpellier 34000 - Résidence 101007-08

* APPT 163

361 300 €

FRAIS DE NOAIRE OFFERTS



Indice 2



SCI MONTPELLIER JEAN FERRAT Résidence SO PARK



BATIMENT A - ACCESSION LIBRE

ETAGE	TYPE	N° LOT
R+6	T4	165

SURFACES HABITABLES

Séjour / Cuisine + PL	25,45 m²
Chambre 1	12,75 m²
Chambre 2	11,35 m²
Chambre 3	11,80 m²
SdB	6,40 m²
WC	1,95 m²
Entrée + PL	5,65 m²
Dégagement	4,85 m²

TOTAL 80,20 m²

ANNEXES

Terrasse 33,00 m²

- Les surfaces et les cotes des pièces sont données en l'état et ne tiennent pas lieu de garantie.
- Les surfaces sont données en l'état et ne tiennent pas lieu de garantie.
- Les surfaces des pièces sont données en l'état et ne tiennent pas lieu de garantie.
- Les éléments de construction sont donnés en l'état et ne tiennent pas lieu de garantie.

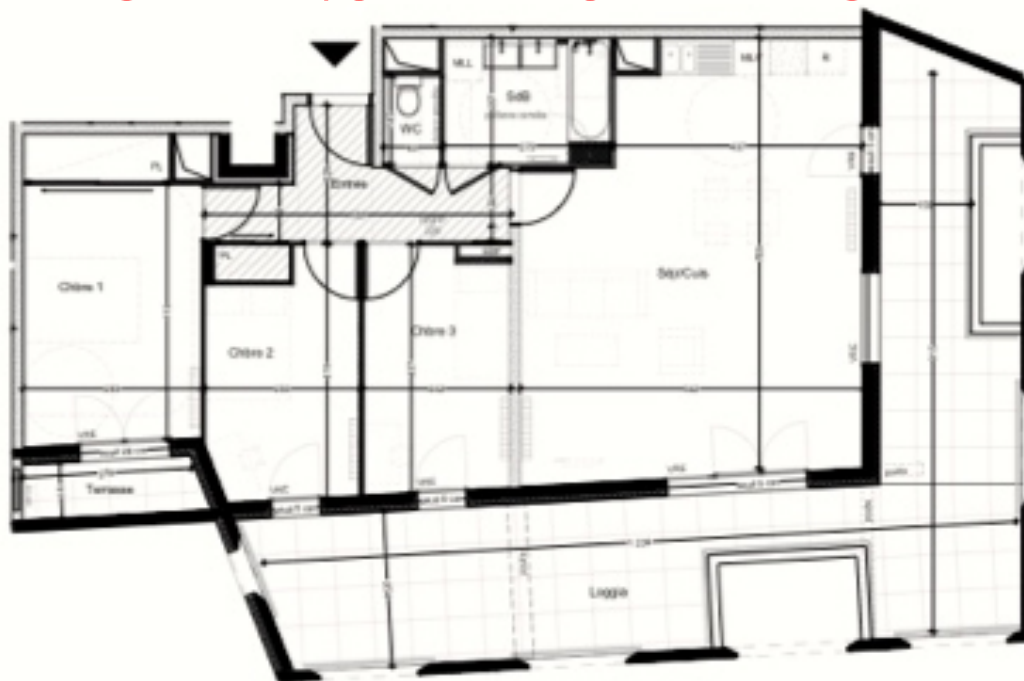
Montpellier 34000 - France



APPT 165

331 200 €

FRAIS DE NOAIRE OFFERTS



Indice 2



SCI MONTPELLIER
JEAN FERRAT
Résidence SO PARK



BATIMENT A - ACCESSION LIBRE

ETAGE	TYPE	N° LOT
R+7	T4	174

SURFACES HABITABLES

Séjour / Cuisine	36,40 m²
Chambre 1 + PL	14,15 m²
Chambre 2	9,25 m²
Chambre 3	9,30 m²
SdB	5,60 m²
WC	1,35 m²
Entrée + PL	7,85 m²

TOTAL 82,90 m²

ANNEXES

Loggia	41,00 m²
Terrasse	2,75 m²

- Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier en fonction des contraintes techniques.
- Les hauteurs sous faux plafond et autres sont indiquées en mètres et ne sont pas contractuelles.
- Les surfaces des pièces peuvent varier en fonction des contraintes techniques.
- Les dimensions des pièces sont indiquées en mètres et ne sont pas contractuelles.

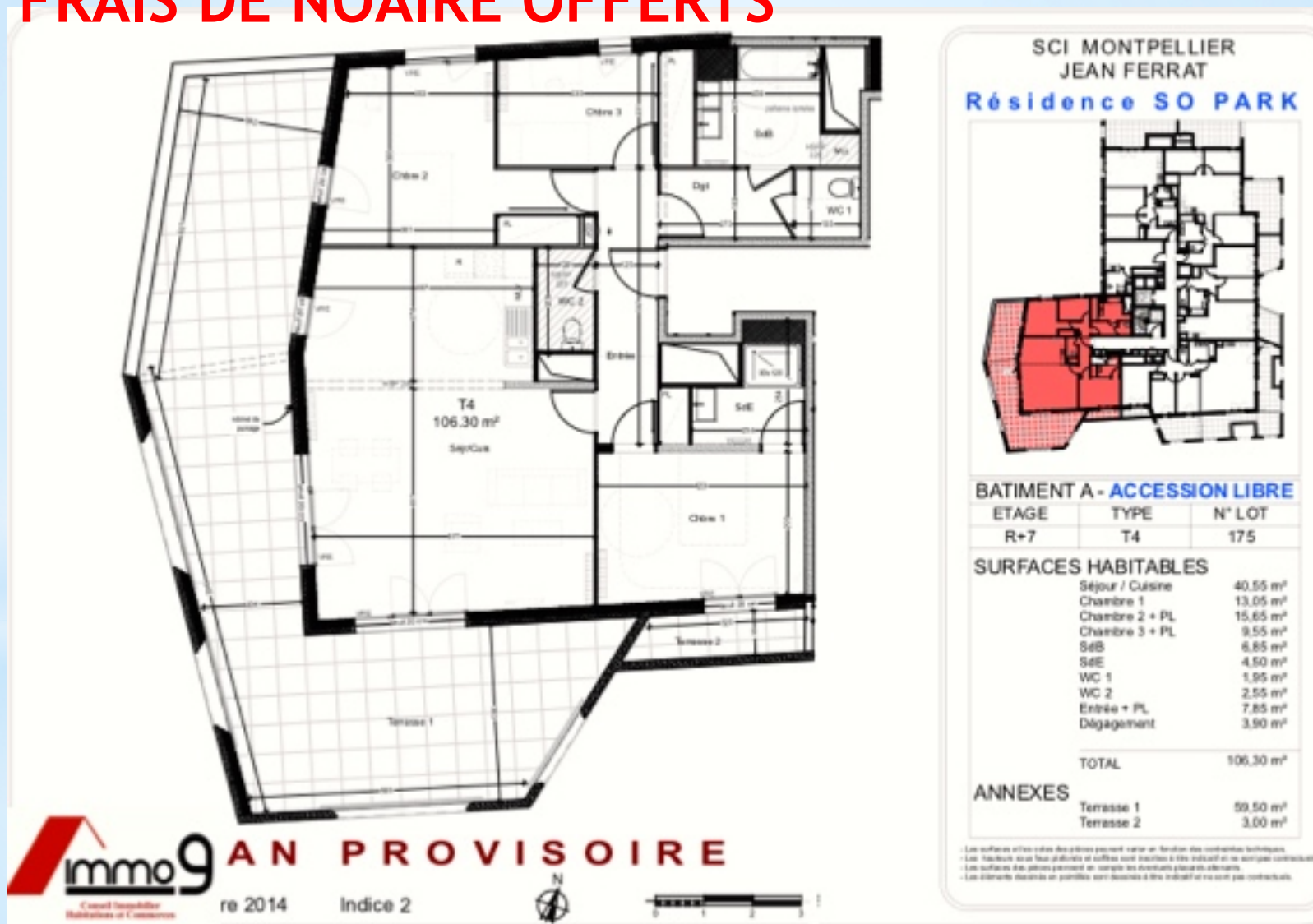
Montpellier 34000 - Plan de la Résidence SO PARK



APPT 174

353 200 €

FRAIS DE NOAIRE OFFERTS



APPT 175

539 000 €